

AVISO LEGAL

IDENTIFICACIÓN DEL RESPONSABLE

En cumplimiento con el deber de información estipulado en el artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico (LSSI-CE), se pone en conocimiento de todos los usuarios del sitio web lacasitadera.com los siguientes datos:

- **Denominación social:** RAQUEL AGÜERO FERNÁNDEZ
- **NIF:** 04207131V
- **Domicilio social:** C/ MORERA 7 – 45641 CASTILLO DE BAYUELA
- **Teléfono de contacto:** 667977428
- **Correo electrónico:** lacasitadera@outlook.es

OBJETO

El presente Aviso Legal regula el acceso y uso del sitio web lacasitadera.com (en adelante, “el Sitio Web”), propiedad de **RAQUEL AGÜERO FERNÁNDEZ** (en adelante, “EL RESPONSABLE”). A través del Sitio Web, **EL RESPONSABLE** ofrece a los usuarios información y acceso a servicios de comercio electrónico relacionados con sus productos y servicios.

Este Aviso Legal establece las condiciones bajo las cuales los usuarios pueden navegar y utilizar los servicios ofrecidos en el Sitio Web. El acceso y uso del mismo implica la aceptación plena y sin reservas de todas y cada una de las disposiciones incluidas en este Aviso Legal, que pueden estar sujetas a modificaciones.

ACEPTACIÓN DEL USUARIO

El acceso y uso del Sitio Web otorga la condición de Usuario, e implica la aceptación plena y sin reservas de todas y cada una de las disposiciones contenidas en este **Aviso Legal**, así como de las modificaciones que pudieran introducirse, de acuerdo con las leyes aplicables. El presente Aviso Legal está sujeto a cambios y actualizaciones, por lo que la versión publicada en el Sitio Web por **EL RESPONSABLE** puede ser diferente en cada momento en que el Usuario acceda al citado Sitio Web.

El Usuario se compromete a hacer un uso adecuado del Sitio Web de conformidad con la Ley, la moral, el orden público y las presentes condiciones. El Usuario asumirá la responsabilidad por los daños y perjuicios que pudiera causar como resultado de un uso incorrecto del Sitio Web.

Si el Usuario no está de acuerdo con alguna de las condiciones establecidas en este Aviso Legal, deberá abstenerse de utilizar el Sitio Web.

Responsabilidad del Usuario: El Usuario declara que es mayor de edad y que dispone de la capacidad jurídica necesaria para aceptar las condiciones de este Aviso Legal. Asimismo, se compromete a no utilizar el Sitio Web para realizar actividades contrarias

a la Ley o de forma que pueda causar daño o perjuicio a los derechos de terceros o de **EL RESPONSABLE**.

ACCESO A LA WEB

El acceso al Sitio Web es gratuito para los usuarios y no exige la suscripción o registro previo. Sin embargo, **EL RESPONSABLE** se reserva el derecho a condicionar el acceso a determinados servicios, como la compra de productos, a la cumplimentación del correspondiente registro de usuario, o al pago de una contraprestación.

El acceso al Sitio Web y su uso por parte del Usuario están sujetos al cumplimiento de las presentes condiciones generales y de la legislación vigente aplicable, en particular la **Ley 34/2002, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico (LSSI-CE)**, así como el **Reglamento General de Protección de Datos (RGPD)** y la **Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPD-GDD)**.

EL RESPONSABLE no garantiza la continuidad, disponibilidad y utilidad del Sitio Web ni de los servicios o contenidos ofrecidos en el mismo. **EL RESPONSABLE** hará todo lo posible para asegurar el buen funcionamiento del Sitio Web, pero no se hace responsable de cualquier interrupción temporal del acceso, fallos en el sistema o cualquier daño que pueda derivarse de la navegación por el Sitio Web.

El acceso al Sitio Web y el uso de los servicios que en él se ofrecen por parte de menores de edad queda prohibido, salvo que cuenten con la previa y expresa autorización de sus padres, tutores o representantes legales, quienes serán considerados responsables de todos los actos realizados por los menores a su cargo.

CONTENIDO Y USO

El Sitio Web ofrece acceso a una serie de contenidos e información, propiedad de **EL RESPONSABLE** o de sus licenciantes, y a los cuales el Usuario puede tener acceso de forma gratuita o mediante pago, según lo establecido en el propio Sitio Web.

Los contenidos que se encuentran disponibles en el Sitio Web están protegidos por los derechos de propiedad intelectual e industrial, conforme a lo dispuesto en la legislación vigente sobre la materia. En particular, se incluye lo dispuesto en la **Ley de Propiedad Intelectual**, que protege la creación, difusión y explotación de obras y contenidos.

El Usuario se compromete a hacer un uso adecuado de los contenidos y servicios ofrecidos en el Sitio Web, y se prohíbe expresamente:

1. Utilizar los contenidos para fines ilícitos o contrarios a la normativa vigente.
2. Reproducir, copiar, distribuir, transformar o modificar los contenidos del Sitio Web sin la autorización previa y por escrito de **EL RESPONSABLE**.
3. Difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico, ilegal, de apología del terrorismo o atentatorio contra los derechos humanos.
4. Utilizar cualquier método de extracción o recopilación de datos (como "scraping" o "data mining") sin el consentimiento de **EL RESPONSABLE**.

5. Suplantar la identidad de otros usuarios o utilizar identidades falsas.

EL RESPONSABLE se reserva el derecho a modificar o retirar, en cualquier momento y sin previo aviso, los contenidos y servicios ofrecidos en el Sitio Web, así como a restringir el acceso a determinadas áreas o funciones si se considera necesario.

El Usuario reconoce que el acceso y uso de los contenidos y servicios del Sitio Web se realiza bajo su única y exclusiva responsabilidad, y se compromete a mantener indemne a **EL RESPONSABLE** frente a cualquier reclamación derivada de un uso indebido o ilegal de dichos contenidos.

NORMATIVA APLICABLE

Este Aviso Legal se adapta a las siguientes normativas, entre otras:

- **Ley 34/2002, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico (LSSI-CE)**: Establece las obligaciones para la prestación de servicios en línea y protege los derechos de los usuarios en el entorno digital.
- **Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPD-GDD)**: Regula el tratamiento de los datos personales en España y garantiza la protección de los derechos digitales de los ciudadanos.
- **Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD)**: Normativa europea aplicable a todos los Estados miembros en materia de protección de datos personales.

PROTECCIÓN DE DATOS

De acuerdo con lo dispuesto en el **RGPD** y la **LOPD-GDD**, se informa a los usuarios que, mediante los formularios de contacto, suscripción o registro disponibles en el Sitio Web, se recaban datos personales necesarios para la prestación de los servicios solicitados. Estos datos serán incorporados a un fichero bajo la responsabilidad de **EL RESPONSABLE** con la finalidad de gestionar la relación con los usuarios y mejorar su experiencia en el Sitio Web.

El usuario podrá ejercer en cualquier momento sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (ARCO), así como otros derechos reconocidos en el RGPD, enviando una solicitud por escrito a la dirección postal o electrónica indicada en la sección de **Identificación del Responsable**. Para obtener más información consulte nuestra Política de Privacidad: <http://www.lacasitadera.com/politicadeprivacidad> /

COOKIES

EL RESPONSABLE utiliza cookies, a los efectos de optimizar y personalizar su navegación por el sitio web. Las cookies son ficheros físicos de información que se alojan en el propio terminal del usuario, la información recogida mediante las cookies sirve para facilitar la navegación del usuario por el portal y optimizar la experiencia de navegación. Los datos recopilados mediante las cookies pueden ser compartidos con los creadores de estas, pero en ningún caso la información obtenida por las mismas será asociada a datos personales ni a datos que puedan identificar al usuario.

Sin embargo, si el usuario no desea que se instalen cookies en su disco duro, tiene la posibilidad de configurar el navegador de tal modo que impida la instalación de estos archivos. Para obtener más información consulte nuestra Política de Cookies en el siguiente enlace <http://www.lacasitadera.com/cookies/>

PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL

Todos los contenidos del Sitio Web, tales como textos, imágenes, gráficos, logotipos, iconos, software, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados, programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc., son propiedad de **EL RESPONSABLE** o de sus licenciantes, y están protegidos por la normativa española y europea sobre propiedad intelectual e industrial.

En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 y 32.1 de la **Ley de Propiedad Intelectual**, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos del Sitio Web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la autorización de **EL RESPONSABLE**. El Usuario se compromete a respetar en su totalidad los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de **EL RESPONSABLE**.

El Usuario podrá visualizar los elementos del Sitio Web, pero deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado en el Sitio Web.

El uso no autorizado de la información contenida en el Sitio Web, así como la lesión de los derechos de Propiedad Intelectual o Industrial de **EL RESPONSABLE** o de terceros, dará lugar a las responsabilidades legalmente establecidas.

EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD

EL RESPONSABLE no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento del Sitio Web. **EL RESPONSABLE** procurará advertir con suficiente antelación de las interrupciones que pudieran suceder en el funcionamiento del Sitio Web, cuando ello sea razonablemente posible.

EL RESPONSABLE excluye, con toda la extensión permitida por el ordenamiento jurídico vigente, cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza

que pudieran derivarse de la falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento del Sitio Web y de los servicios ofrecidos en él.

En particular, **EL RESPONSABLE** no será responsable de:

1. **Errores en el contenido:** **EL RESPONSABLE** no garantiza la exactitud, integridad, veracidad, legalidad, fiabilidad, actualización, ni disponibilidad de los contenidos ofrecidos en el Sitio Web. El Usuario reconoce que el uso de los contenidos del Sitio Web será bajo su exclusiva responsabilidad.
2. **Daños en sistemas informáticos:** **EL RESPONSABLE** no se responsabiliza por los posibles daños en los sistemas informáticos del Usuario (hardware y software), que puedan derivarse del acceso y uso del Sitio Web, incluidas las descargas de materiales alojados en el mismo, como archivos de texto, imágenes o cualquier otro contenido.
3. **Virus y elementos maliciosos:** **EL RESPONSABLE** no garantiza que el Sitio Web esté libre de virus, malware u otros elementos dañinos que puedan producir alteraciones en el sistema informático del Usuario (software y hardware) o en los documentos electrónicos y archivos almacenados en dicho sistema.
4. **Enlaces a terceros:** El Sitio Web puede contener enlaces a otros sitios web gestionados por terceros, sobre los cuales **EL RESPONSABLE** no tiene control. En consecuencia, **EL RESPONSABLE** no garantiza ni asume responsabilidad alguna por el contenido o por el estado de dichos sitios web, ni por los posibles daños que puedan derivarse de su acceso o uso.
5. **Uso indebido del Sitio Web:** **EL RESPONSABLE** no será responsable por el mal uso que los Usuarios puedan hacer del Sitio Web, ni por el uso de los servicios y contenidos en contra de lo establecido en este Aviso Legal, en las condiciones particulares que, en su caso, regulen el uso de determinados servicios, o en la legislación aplicable.
6. **Responsabilidad de terceros:** En el caso de que el Sitio Web ponga a disposición del Usuario cualquier tipo de publicidad y/o contenido patrocinado por terceros **EL RESPONSABLE** no garantiza la veracidad, exactitud o legalidad de los contenidos o información proporcionada por terceros. Cualquier relación contractual o extracontractual que el Usuario formalice con los anunciantes u otros terceros contactados a través del Sitio Web, será de exclusiva responsabilidad de dicho Usuario y los terceros.

EL RESPONSABLE se reserva el derecho de interrumpir temporal o definitivamente, y sin previo aviso, el acceso al Sitio Web para realizar operaciones de mantenimiento, actualización, mejora o reparación del mismo.

ENLACES A TERCEROS

El Sitio Web puede contener enlaces a sitios web de terceros. Estos enlaces son proporcionados únicamente con fines informativos. **EL RESPONSABLE** no asume ninguna responsabilidad por el contenido de dichos sitios ni por el uso que los usuarios puedan hacer de ellos.

MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIONES

EL RESPONSABLE se reserva el derecho a modificar, en cualquier momento y sin previo aviso, la presentación y configuración del Sitio Web, así como las presentes condiciones generales de uso.

LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN

Las relaciones entre **EL RESPONSABLE** y los usuarios del Sitio Web se regirán por la legislación española vigente. Para la resolución de cualquier conflicto que pueda surgir con motivo del acceso o uso del Sitio Web, las partes acuerdan someterse a los juzgados y tribunales de la ciudad de Talavera de la Reina, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

(AFI-E10284)